

PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA - IZMJENE I DOPUNE 2024. - Prijedlog plana

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - izmjene i dopune 2024.

TUMAČ PLANSKOG ZNAKOVLJA

1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. POVRŠINE ZA GRADNJU

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

IZGRABENO NEIZGRABENO
uređeno / neuređeno

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA - PRETEŽITO STANOVANJE

POVRŠINE ZA BUDUĆI RAZVOJ I POSEBNE PROGRAME

površine rezervirane za razvoj središnjih sadržaja naselja

površine rezervirane za novu stambenu gradnju, prateće i druge sadržaje u naselju koji se ne izdvajaju u posebne zone

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA (NEIZGRABENI DIO) - PRETEŽITO STANOVANJE

JAVNA I DRUŠTVENA NAMJENA školske i predškolske ustanove, vjerske građevine*

GRAĐEVINSKO PODRUČJE ZA IZDOVJENE NAMJENE (u naselju / izvan naselja)

IZGRABENO NEIZGRABENO
uređeno / neuređeno

GOSPODARSKA NAMJENA

proizvodna namjena

poslovna namjena (pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalna servisna - K3)

proizvodna i poslovna namjena (proizvodna namjena - I, pretežito uslužna - K1, pretežito trgovačka - K2, komunalna servisna - K3)

ugostiteljsko-turistička namjena (hotel - T1, turističko naselje - T2, kamp - T3)

SPORTSKO - REKREACIJSKA NAMJENA

GROBLJA

1.2. NEIZGRABENE POVRŠINE

ŠUME

ZAŠTITNE ZELENE POVRŠINE

JAVNE ZELENE POVRŠINE

VOĐE I VODNO DOBRO

1.3. POVRŠINE KOMUNALNIH I PROMETNIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

JAVNA CESTOVNA INFRASTRUKTURA

koridor za planiranu javnu cestu

TRAFOSTANICE

rezervacija proširenja postojeće javne ceste

RASKLOPNO POSTROJENJE

moćni ili alternativni koridor (trasa) cesta

TRASA DALEKOVODA

LETJELIŠTE

ODTERETNI KANAL

HELIDROM

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

koridor za planiranu prugu

1.4. OSTALE POVRŠINE

POSEBNA NAMJENA

POLJOPRIVREDNO - GOSPODARSKI KOMPLEKS

GROBLJE ZA KUĆNE LJUBIMCE

2. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

VODOZAŠTITNO PODRUČJE

I. zona sanitarne zaštite izvorišta - izvorište

II. zona sanitarne zaštite izvorišta

III. zona sanitarne zaštite izvorišta

ZAŠTIĆENI I OSOBITO VRIJEDNI DIJELOVI PRIRODE

park šuma

zaštićeni krajolik

KULTURNA DOBRA

Povijesna graditeljska cjelina

Etnološka baština

Sustav zaštite

A

B

C

Arheološka baština

arheološko područje

arheološki pojedinačni lokalitet

gradska naselja

seoska naselja

Povijesni sklop i građevina

graditeljski sklop

civilna građevina

sakralna građevina

etnološko područje

etnološka građevina

zona tradicijskih naseobina unutar Parka prirode Medvednica

ZONA SANACIJE POSTOJEĆE BESPRAVNE GRADNJE

pristupna zona uže području Parka prirode Medvednica

kontaktno područje Parka prirode Medvednica

Z-kontaktno područje zapad
I-kontaktno područje istok

3. GRANICE

granica Grada Zagreba

granica građevinskog područja grada Zagreba = granica GUP-a Zagreba

granica građevinskog područja Sesveta = granica GUP-a Sesveta

granica Parka prirode Medvednica = granica PPPPO Medvednica

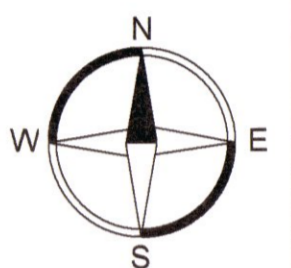
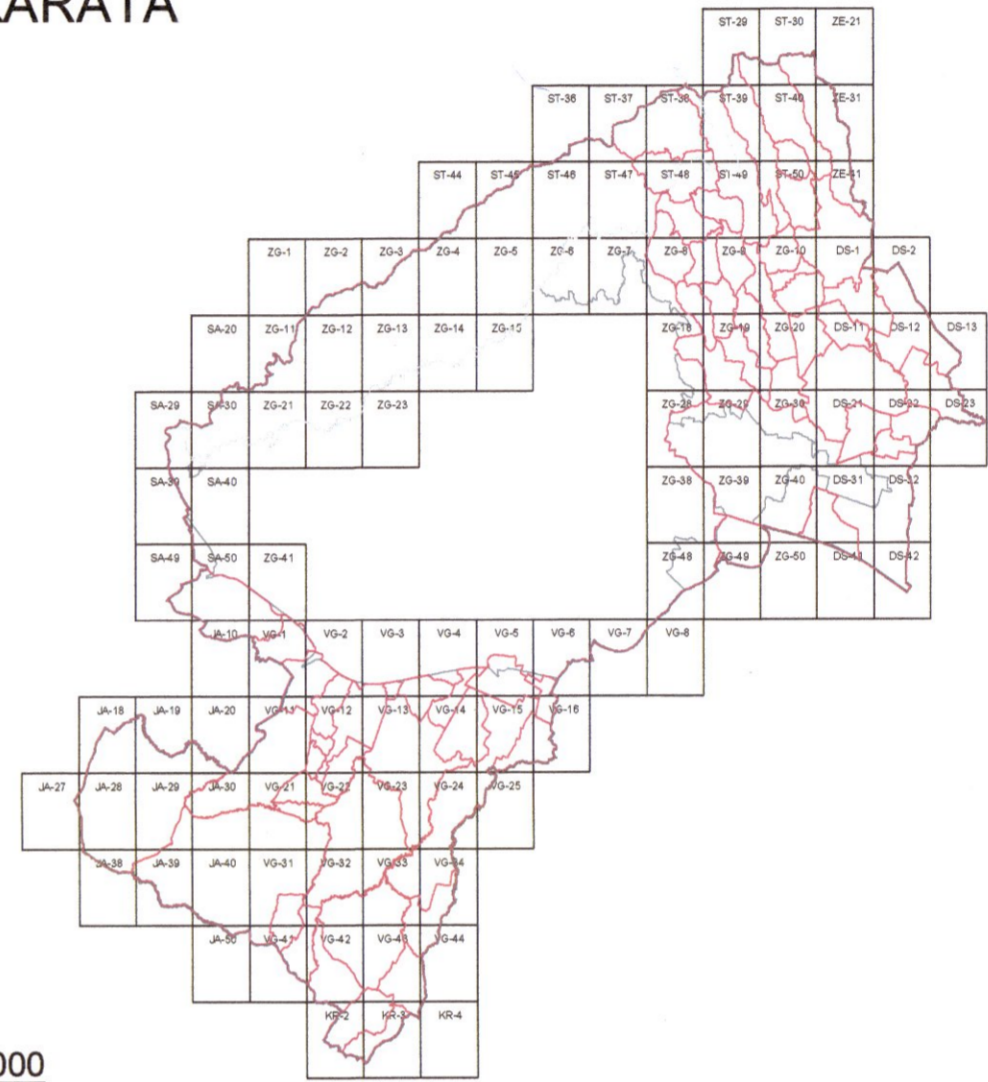
napomena * unutar / izvan građevinskog područja

GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PRIJE HOMOGENIZACIJE **

GRANICA NEIZGRABENOG I NEUREĐENOG DIJEVA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA PRIJE HOMOGENIZACIJE**

** prikazuje se samo u javnoj raspravi zbog mogućnosti praćenja izmjena

VEZA KARATA



Mjerilo 1:5000

0 100 200 400 600 m

GRAD ZAGREB

Naziv prostornog plana:

PROSTORNI PLAN GRADA ZAGREBA - IZMJENE I DOPUNE 2024.

Prijedlog plana za javnu raspravu

Naziv kartografskog prikaza:

GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA - izmjene i dopune 2024.

Broj kartografskog prikaza:

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5000

Odluka o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba 27/20, 32/23)

Odluka o donošenju izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Zagreba (Službeni glasnik Grada Zagreba / /)

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan:

Nositelj izrade:

Gradski ured za gospodarstvo, ekološku održivost i strategijsko planiranje
Trg S. Radića 1, 10 000 Zagreb

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:



Ana Pavičić
Pročelnica
Ana Pavičić-Kaselj, univ.mag.oec.

Suglasnost na Plan:

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine

KLASA:

URBROJ:

Datum:

Stručni izrađivač:

zavod za prostorno uređenje grada zagreba

Sjedište: Ulica Republike Austrije 18, Zagreb
Privremena adresa: Martićeva ulica 14, Zagreb

Pečat pravne osobe koja je izradila Plan:

Odgovorna osoba izrađivača Plana:



Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Ravnatelj

Pečat odgovornog voditelja izrade Plana:

Odgovorni voditelj izrade Plana:



Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
ovlaštena arhitektica urbanistica

Stručni tim u izradi Plana:

Mirna Berac, dipl.ing.arh.
Dražica Barišić, dipl.ing.arh.
Dino Bečić, mag.geogr.
Mirela Bokulić Zubac, dipl.ing.arh.
Nikša Božić, dipl.ing.arh.
Dinko Bradnić, dipl.ing.prom.
Jelena Bule, mag.ing.arch.
Jasmina Doko, dipl.ing.agr.

Boris Gregurić, dipl.ing.arh.
Ivan Lončarić, prof.pov.i.geogr.
Dubravka-Petra Lubin, dipl.ing.arh.
Martina Margetić, dipl.kur.
mr.sc.Mirna Meštrović, dipl.ing.arh.
Nives Morar, dipl.ing.arh.
Ivan Nemet, mag.ing.traff.
Vladimir Ninić, dipl.ing.grad.

Alan Pažur, mag.geog.
Sanja Šerbetić Tunjić, dipl.ing.arh.
Ana Topić, mag.ing.arch.
Marta Turk, mag.ing.arch.
dr.sc.Jadranka Veselić Bruvo, dipl.ing.arh.
Daniel Zdozić, dipl.ing.prom.
Tena Žic, dipl.ing.arh.

Pečat Gradske skupštine Grada Zagreba

Predsjednik Gradske skupštine Grada Zagreba:

M.P.

Joško Klisović

Istovjetnost ovog Plana s Izvornikom ovjerava:

Pečat nadležnog tijela:

M.P.

(ime, prezime, potpis)

